

Behörde

Eingangsstempel

Aktenzeichen

Antrag auf Erteilung eines Wohnberechtigungsscheins

zum Bezug einer geförderten Wohnung in Niedersachsen

Einkommenserklärung der

Person, die einen Wohnberechtigungsschein nach § 8 NWoFG beantragt

Person, die Wohnraumförderung nach § 6 NWoFG beantragt

► Bitte deutlich schreiben und Zutreffendes ankreuzen ☒

Bitte eine weitere Einkommenserklärung (Anlage 1) von jeder haushaltsangehörigen Person mit eigenem Einkommen beifügen.

1 Antragstellerin / Antragsteller

Familienname, ggf. Geburtsname

Vorname(n)

Geburtsdatum

E-Mail-Adresse

Telefon

Straße, Hausnummer, Stockwerk, ggf. Wohnungsnummer, Postleitzahl, Ort

Staatsangehörigkeit

Bei Nicht-EU-Staatsangehörigkeit (auch von Haushaltsmitgliedern) sind Unterlagen über den Aufenthaltsstatus beizufügen.

2 Nur bei Antrag auf Erteilung eines Wohnberechtigungsscheins

Ich bewohne zur Zeit eine geförderte Wohnung

☐ ja ☐ nein

3 Ich beantrage die Erteilung eines Wohnberechtigungsscheins für die folgende Wohnung:

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Lage (Erdgeschoss / Stockwerk, rechts / links / Mitte)

4 Im Wohnberechtigungsschein soll ein zusätzlicher Raumbedarf angegeben werden,

☐ weil ich oder eine zum Haushalt rechnende Person eine Schwerbehinderung oder Pflegegrad 2 oder höher hat / habe

☐ weil ich alleinerziehend bin

☐ weil ich aus folgenden Gründen zusätzlichen Raumbedarf habe:

5 Vermögen

Verfügen Sie und / oder zu Ihrem Haushalt gehörende Personen über Vermögen im Wert von mehr als 60.000 EUR?

☐ ja ☐ nein

Bei „ja“ machen Sie bitte nachfolgend genauere Angaben:

6 Alle zum Haushalt rechnenden Personen erhalten

Leistungen für Unterkunft und Heizung nach dem Zweiten oder Zwölften Buch des Sozialgesetzbuchs (SGB II oder SGB XII)

oder Wohngeld nach dem Wohngeldgesetz (WoGG)

oder Leistungen nach dem Bundesausbildungsförderungsgesetz (BAföG)

☐ ja ☐ nein

Bei Beantwortung mit „ja“ fügen Sie bitte die entsprechenden Bescheide bei. Es sind im Weiteren nur noch Angaben zu Nr. 13 und Nr. 16 erforderlich.

6 Jahreseinkommen

6.1 Bruttoeinnahmen aus nichtselbständiger Arbeit (Arbeitslohn oder Renten / Versorgungsbezüge) in den letzten zwölf Monaten vor Antragstellung, ohne Einnahmen nach Nr. 7

Monat	€	Monat	€
Monat	€	Monat	€
Monat	€	Monat	€
Monat	€	Monat	€
Monat	€	Monat	€
Monat	€	Monat	€

6.2 Einnahmen aus Kapitalvermögen (ohne Abzug des Sparer-Pauschbetrags gemäß § 20 Abs. 9 EStG)

in Höhe von €/Jahr

6.3 Weitere Einkünfte (Einnahmen abzüglich Betriebsausgaben / Werbungskosten) aus

☐ Land- und Forstwirtschaft	€/Jahr
☐ Gewerbebetrieb / selbständiger Arbeit	€/Jahr
☐ Vermietung und Verpachtung	€/Jahr
☐ sonstige Einkünfte	€/Jahr

7 Steuerpflichtige Einnahmen folgender Art

a) in den letzten zwölf Monaten vor Antragstellung:

☐ Weihnachtsgeld	€/Jahr
☐ Urlaubsgeld	€/Jahr
☐ zusätzliche Monatsgehälter	€/Jahr
☐ sonstige Sonderzuwendungen	€/Jahr
☐ Sachbezüge	€/Jahr

b) in den letzten drei Jahren, z. B. Abfindungen €/Jahr

8 Steuerfreie Einnahmen

in den letzten zwölf Monaten (z. B. Arbeitslosengeld, Kurzarbeitergeld, Zuschläge für Sonntags-, Feiertags- oder Nacharbeit, Übergangsgeld, Unterhaltsgeld, Unterhaltsersatzleistungen, Krankengeld, Bürgergeld, Leistungen der Grundsicherung oder Pflegegeld)

Einnahmeart	Betrag	€ pro	Woche	Monat	Jahr

9	Werbungskosten / Aufwendungen ☐ Ich mache nur die Werbungskostenpauschale geltend. Ich hatte / habe erhöhte Werbungskosten (soweit nicht schon unter Nr. 6.3 abgesetzt) für ☐ Einnahme: ☐ Einnahme: Betrag: € Betrag: €					
10	☐ Ich werde zur Einkommensteuer veranlagt Summe der positiven Einkünfte 20 Betrag: €					
11	Veränderungen meines Einkommens ☐ Meine aufgeführten Einnahmen haben sich bereits geändert oder werden sich innerhalb der nächsten zwölf Monate ab Antragstellung folgendermaßen ändern: ☐ Meine Einnahmen haben sich nicht geändert und es ist auch nicht absehbar, dass sie sich innerhalb der nächsten zwölf Monate ab Antragstellung ändern werden.					
12	Krankenversicherung, Rentenversicherung, Steuern Ich entrichte 12.1 ☐ Pflichtbeiträge zur gesetzlichen Kranken- und Pflegeversicherung ☐ Pflichtbeiträge zur gesetzlichen Rentenversicherung 12.2 ☐ freiwillige Beiträge zur Kranken- und Pflegeversicherung Name und Anschrift der Krankenkasse ☐ freiwillige Beiträge zur Rentenversicherung oder Lebensversicherung Name und Anschrift der Renten- oder Lebensversicherung, Pensions- oder Versorgungskasse ☐ Diese Beiträge zahle ich für mich. ☐ Diese Beiträge zahle ich für: 12.3 ☐ Steuern vom Einkommen (Einkommen-, Lohn-, Kapitalertrag- oder Kirchensteuer) 12.4 ☐ keine der in den Nrn. 12.1 bis 12.3 aufgeführten Zahlungen					
13	Zu meinem Haushalt gehören folgende Personen (Lfd. Nr. 1 - 5); außerdem werden alsbald folgende Personen dem Haushalt angehören (Lfd. Nr. 6 - 8)					
	Lfd. Nr.	Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschafts- bzw. Partnerschaftsverhältnis	Datum der Aufnahme in den Haushalt	Eigenes Einkommen
	1	Antragstellerin / Antragsteller				☐ ja ☐ nein
	2					☐ ja ☐ nein
	3					☐ ja ☐ nein
	4					☐ ja ☐ nein
	5					☐ ja ☐ nein

Als bald dem Haushalt angehörige Personen:					
6					☐ ja ☐ nein
7					☐ ja ☐ nein
8					☐ ja ☐ nein
Bei Person Nr. liegt eine Schwangerschaft vor. Errechneter Entbindungstermin ist der 					
(weitere Personen bitte auf besonderem Blatt angeben)					
14	☐ Die Einkommenserklärungen für die Haushaltsangehörigen mit eigenem Einkommen habe ich dem Antrag beigelegt. Ich bestätige ausdrücklich, dass alle Personen ohne eigene Einkommenserklärung kein Einkommen in den vergangenen zwölf Monaten hatten und auch noch nicht konkret feststeht, dass sie dieses in Zukunft haben werden.				
15	Angaben zu Frei- und Abzugsbeträgen				
15.1 ☐ Freibetrag für Alleinerziehende Ich bekomme für folgende Kinder unter 12 Jahren Kindergeld: Name des Kindes / der Kinder und bin wegen Erwerbstätigkeit/Ausbildung nicht nur kurzfristig an Tagen in der Woche von Uhr bis Uhr vom Haushalt abwesend.					
15.2 Freibetrag für Personen mit einem Grad der Schwerbehinderung von mindestens 50 ☐ Ich bin schwerbehindert. ☐ Schwerbehindert ist folgende Person meines Haushalts: 					
15.3 Freibetrag für „junge Ehepaare“ Unsere Ehe wurde am Datum geschlossen und wir haben beide das 40. Lebensjahr noch nicht vollendet.					
15.4 Abzugsbetrag für Aufwendungen zur Erfüllung von Unterhaltsverpflichtungen ☐ Ich zahle Unterhalt. ☐ Unterhalt zahlt folgende Person meines Haushalts: ☐ Es gibt für die Unterhaltsverpflichtung eine notariell beurkundete Vereinbarung, einen Unterhaltstitel oder einen Bescheid. Der Unterhalt wird für in Höhe von € pro Monat gezahlt. ☐ Er/Sie gehört zu meinem Haushalt, ist jedoch auswärts untergebracht und in der Berufsausbildung. ☐ Er/Sie gehört nicht zu meinem Haushalt und ist keine frühere oder dauerhaft getrennt lebende Ehe- oder Lebenspartnerin bzw. kein früherer oder dauerhaft getrennt lebender Ehe- oder Lebenspartner.					
16	Ich versichere, dass die vorstehenden Erklärungen richtig und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben als Falschbeurkundung oder Betrug verfolgt und bestraft werden können. Die erforderlichen Unterlagen und Belege füge ich bei.				
Ort, Datum			Unterschrift		